

COMUNE DI TEMPIO PAUSANIA

Provincia di Sassari

**Parere dell'Organo di revisione sulla proposta consiliare
di approvazione del**

BILANCIO DI PREVISIONE 2022-2024

e documenti allegati

L'ORGANO DI REVISIONE

Clementina Di Pellegrini

(firmata digitalmente)

Sommario

PREMESSA	3
1. VERIFICA PREVISIONI DI BILANCIO 2022/2024	5
2. APPLICAZIONE AVANZO/DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE	10
3. PREVISIONI OPERE PUBBLICHE E FONTI DI FINANZIAMENTO	10
4. ACCANTONAMENTI	12
5. INDEBITAMENTO.....	13
6. VERIFICA EQUILIBRI DI BILANCIO	15
CONCLUSIONI.....	17



L'ORGANO DI REVISIONE

Verbale n. 1 del 20 gennaio 2022

PARERE SUL BILANCIO DI PREVISIONE 2022-2024

PREMESSA

Il Comune di Tempio Pausania registra una popolazione al 01.01.2021, ai sensi dell'art.156, comma 2, del TUEL, di n. 13.443 abitanti.

Il Revisore unico ha verificato **la correttezza** degli adempimenti ai fini BDAP sino alla data odierna.

Con riferimento agli adempimenti BDAP sul bilancio di previsione 2022/2024, il Comune ha caricato la documentazione nella modalità "Approvato dalla Giunta o dall'Organo esecutivo".

Al riguardo non sono segnalati errori.

Il Revisore unico, sulla base dei parametri di deficitarietà attesta che il Comune **non** è strutturalmente deficitario.

L'Ente **ha rispettato** i termini di legge per l'adozione del bilancio di previsione 2022-2024, differiti al 31 marzo 2022 dal Decreto del Ministero dell'Interno del 24/12/2021.

Al bilancio di previsione **sono stati allegati** tutti i documenti di cui:

- all'art. 11, co. 3, del d.lgs. n. 118/2011;
- punto 9.3 del principio contabile applicato 4/1, lett. g) e lett. h);
- all'art. 172 TUEL.

Documento Unico di Programmazione – DUP 2022/2024

Lo schema di Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022/2024, è stato approvato dalla Giunta comunale con deliberazione numero 11 del 18/1/2022.

Il Documento Unico di Programmazione (DUP), è stato predisposto dalla Giunta tenuto conto del contenuto minimo previsto dal Principio contabile applicato alla programmazione (Allegato n. 4/1 al D. Lgs. 118/2011).

Il D.U.P. 2022/2024 si compone di due sezioni:

- la sezione strategica che sviluppa e concretizza in maniera coerente le linee programmatiche di mandato e individua gli indirizzi strategici dell'ente;
- la sezione operativa che riveste un carattere generale, di contenuto programmatico, e che costituisce lo strumento a supporto del processo di previsione, strutturata in due parti; la prima che individua, per ogni singola missione, i programmi operativi che l'ente intende realizzare nell'arco pluriennale di riferimento del D.U.P.; la seconda, che contiene il Piano pluriennale dei lavori



pubblici e degli investimenti, la Programmazione triennale del fabbisogno del personale e il Piano delle alienazioni e valorizzazione dei beni patrimoniali;

Tutti i dati economici, finanziari e patrimoniali sono aggiornati ai fini della loro coerenza con le previsioni di bilancio 2022/2024 e, in relazione alla struttura organizzativa, sono stati resi definitivi i dati inerenti alla programmazione triennale del fabbisogno del personale.

In relazione alla programmazione dei lavori pubblici, risulta aggiornato il relativo programma triennale ed elenco annuale.

In relazione al piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, esso risulta definitivo nei suoi dati.

In virtù di quanto precede, è possibile esprimere un giudizio di coerenza, attendibilità e congruità delle previsioni in esso contenute.

Strumenti obbligatori di programmazione di settore

Il DUP contiene i seguenti strumenti obbligatori di programmazione di settore che sono coerenti con le previsioni di bilancio:

- **programma triennale lavori pubblici** (art. 21 del D. Lgs. 50/2016 e Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 14 del 16 gennaio 2018), proposta di deliberazione di Consiglio comunale nr 270 del 28/12/2021;
- **programmazione biennale di acquisti di beni e servizi** (art. 21 del D. Lgs. 50/2016 e Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 14 del 16 gennaio 2018), proposta di deliberazione di Consiglio comunale nr 270 del 28/12/2021;
- **programmazione triennale fabbisogni del personale**, deliberazione di Giunta comunale nr 262 del 20/12/2021 (verbale numero 26 del 16/12/2021);
- piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari (art. 58, comma 1 L. n. 112/2008), proposta di deliberazione di Consiglio comunale nr 219 del 17/11/2021;

L'Organo di revisione ritiene che le previsioni per gli anni 2022-2024 siano coerenti con gli strumenti di programmazione di mandato, con il DUP e con gli atti di programmazione di settore (piano triennale dei lavori pubblici, programmazione fabbisogni del personale, piano alienazioni e valorizzazione patrimonio immobiliare, ecc.).

Spese per incarichi di collaborazione autonoma (art.7 comma 6, D. Lgs. 165/2001 ed articolo 3, comma 56, della legge n. 244/2007, come modificato dall'articolo 46, comma 3, del d. Legge n. 112/2008)

Non sono previste nel bilancio di previsione 2022/2024 spese per l'affidamento di incarichi di collaborazione coordinata e continuativa ovvero inerenti studi, ricerche, consulenze.

I contratti di collaborazione potranno essere stipulati con riferimento alle attività istituzionali stabilite dalla Legge e con riferimento al programma sottoposto all'approvazione del Consiglio.

L'ente è dotato di un regolamento per l'affidamento degli incarichi di collaborazione autonoma sulla base delle disposizioni introdotte dall'art. 46 del D.L. 25 giugno 2008 n. 112, trasmesso alla Corte dei conti alle cui previsioni si raccomanda di attenersi rigorosamente.

L'ente è tenuto a pubblicare regolarmente nel sito istituzionale i provvedimenti di incarico con

l'indicazione dei soggetti percettori, della ragione dell'incarico e del compenso e delle altre informazioni previste dalla legge.

1. VERIFICA PREVISIONI DI BILANCIO 2022/2024

La nota integrativa allegata al bilancio di previsione **riporta** tutte le informazioni previste dal comma 5 dell'art.11 del D. Lgs. 23/6/2011 n.118 e dal punto 9.11.1 del principio 4/1:

- a) i criteri di valutazione adottati per la formulazione delle previsioni, con particolare riferimento agli stanziamenti riguardanti gli accantonamenti per le spese potenziali e al fondo crediti di dubbia esigibilità, dando illustrazione dei crediti per i quali non è previsto l'accantonamento a tale fondo;
- b) l'elenco analitico delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione presunto al 31 dicembre dell'esercizio precedente, distinguendo i vincoli derivanti dalla legge e dai principi contabili, dai trasferimenti, da mutui e altri finanziamenti, vincoli formalmente attribuiti dall'ente;
- c) l'elenco analitico degli utilizzi delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione presunto, distinguendo i vincoli derivanti dalla legge e dai principi contabili, dai trasferimenti, da mutui e altri finanziamenti, vincoli formalmente attribuiti dall'ente;
- d) l'elenco degli interventi programmati per spese di investimento finanziati col ricorso al debito e con le risorse disponibili;
- e) nel caso in cui gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato comprendono anche investimenti ancora in corso di definizione, le cause che non hanno reso possibile porre in essere la programmazione necessaria alla definizione dei relativi cronoprogrammi;
- f) l'elenco delle garanzie principali o sussidiarie prestate dall'ente a favore di enti e di altri soggetti ai sensi delle leggi vigenti;
- g) gli oneri e gli impegni finanziari stimati e stanziati in bilancio, derivanti da contratti relativi a strumenti finanziari derivati o da contratti di finanziamento che includono una componente derivata;
- h) l'elenco dei propri enti ed organismi strumentali, precisando che i relativi bilanci consuntivi sono consultabili nel proprio sito internet fermo restando quanto previsto per gli enti locali dall'art. 172, comma 1, lettera a) del Tuel;
- i) l'elenco delle partecipazioni possedute con l'indicazione della relativa quota percentuale;
- j) altre informazioni riguardanti le previsioni, richieste dalla legge o necessarie per l'interpretazione del bilancio.

L'Organo consiliare ha approvato con delibera n. 29 del 28/7/2021 il rendiconto per l'esercizio 2020 (rif. verbale numero 17 del 25/6/2021), rilevando un risultato di amministrazione al 31/12/2020 così distinto ai sensi dell'art.187 del TUEL:

Risultato di amministrazione al 31/12/2020	€ 11.171.401,63
Parte accantonata	€ 9.151.377,49
Parte vincolata	€ 4.027.620,39
Parte destinata agli investimenti	€ 9.457,96
Parte disponibile	-€ 2.017.054,21

L'ente non ha richiesto anticipazioni di liquidità.



Le risultanze dello schema del bilancio di previsione approvato con Deliberazione di Giunta comunale numero 12 del 18/01/2022 oggetto del presente parere, sono le seguenti:

ENTRATE	2022	2023	2024
Utilizzo avanzo presunto di amministrazione	€ 6.130.869,54	€ 1.929.731,64	€ -
Fondo pluriennale vincolato	€ -	€ -	€ -
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	€ 9.023.014,80	€ 9.012.275,13	€ 9.082.995,59
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	€ 9.543.057,40	€ 9.325.870,03	€ 9.325.870,03
Titolo 3 - Entrate extratributarie	€ 1.259.041,99	€ 1.180.478,52	€ 1.139.848,21
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	€ 6.870.896,91	€ 6.849.723,58	€ 296.000,00
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	€ 1.749.351,23	€ -	€ -
Titolo 6 - Accensione di prestiti	€ 1.749.351,23	€ -	€ -
Titolo 7 - Anticipazioni di istituto tesoriere / cassiere	€ 500.000,00	€ 500.000,00	€ 500.000,00
Titolo 9 - Entrate in conto di terzi a partite di giro	€ 7.250.000,00	€ 7.250.000,00	€ 7.250.000,00
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE	€ 44.075.583,10	€ 36.048.078,90	€ 27.594.713,83



SPESE	2022	2023	2024
Disavanzo di amministrazione	€ 144.097,71	€ 144.097,71	€ 144.097,71
Titolo 1 - Spese correnti	€ 21.688.420,03	€ 19.257.652,62	€ 18.598.803,69
Titolo 2 - Spese in conto capitale	€ 12.151.781,23	€ 8.208.410,58	€ 454.687,00
Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie	€ 1.749.351,23	€ -	€ -
Titolo 4 - Rimborso di prestiti	€ 591.932,90	€ 687.917,99	€ 647.125,43
Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	€ 500.000,00	€ 500.000,00	€ 500.000,00
Titolo 7 - Spese per conto terzi e partite di giro	€ 7.250.000,00	€ 7.250.000,00	€ 7.250.000,00
TOTALE COMPLESSIVO SPESE	€ 44.075.583,10	€ 36.048.078,90	€ 27.594.713,83

Ai fini della verifica dell'attendibilità delle previsioni per gli esercizi 2022-2024, alla luce delle scelte effettuate dall'ente, si procede alla seguente analisi.

L'Ente **non ha deliberato** modifiche alle aliquote dei tributi propri e/o di addizionali.

Al titolo 1 di entrata sono previste le seguenti entrate:

Entrate da fiscalità locale

Titolo 1	Metodo accertamento	Accertato 2019	Accertato 2020	Previsione 2022		Previsione 2023		Previsione 2024	
				Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE
Addizionale irpef	Cassa/	€ 934.975,27	€ 781.604,34	€ 950.000,00		€ 930.000,00		€ 930.000,00	
	Competenza								
IMU		€ 1.840.000,00	€ 2.333.021,15	€ 2.550.000,00		€ 2.550.000,00		€ 2.550.000,00	
TARI		€ 2.367.862,82	€ 2.399.731,60	€ 2.691.251,66	€ 635.942,77	€ 2.691.251,66	€ 635.942,77	€ 2.691.251,66	€ 635.942,77
Imposta di soggiorno		€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -



Tari

Il gettito per la TARI è pari ad Euro 2.691.251,66, già confermato dal 2021.

Risorse relative al recupero dell'evasione tributaria.

Le entrate relative all'attività di verifica e controllo sono le seguenti:

Titolo 1 - recupero evasione	Accertato 2019	Accertato 2020	Previsione 2022		Previsione 2023		Previsione 2024	
			Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE
Recupero evasione IMU	€ 1.059.444,74	€ 1.306.384,88	€ 1.013.763,14	€ 794.790,30	€ 1.013.804,47	€ 794.822,70	€ 1.013.845,93	€ 794.855,21
Recupero evasione TASI	€ 247.195,89	€ 417.180,89	€ 300.000,00	€ 235.200,00	€ 300.000,00	€ 235.200,00	€ 300.000,00	€ 235.200,00
Recupero evasione TARI	€ 21.673,72	€ 78.948,18	€ 20.000,00	€ 4.726,00	€ 20.000,00	€ 4.726,00	€ 20.000,00	€ 4.726,00
Recupero evasione Imposta di soggiorno	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Recupero evasione imposta di pubblicità	€ 33.363,95	€ 19.770,31	€ 1.500,00	*	€ 1.500,00	*	€ 1.500,00	*

* Dato l'esiguo importo iscritto in entrata si provvederà in fase di accertamento giuridico all'accantonamento al FCDE.

Al titolo 1 di entrata inoltre è previsto il fondo di solidarietà comunale, istituito dalla Legge di stabilità 2013, sostituisce i trasferimenti erariali ed è iscritto tra le entrate correnti di natura perequativa da amministrazioni centrali.

Lo stanziamento previsto nel triennio ammonta, al netto della riduzione mobilità ex AGES, ad € 1.490.000,00 per il 2022, € 1.499.219,00 per il 2023 ed € 1.569.898,00 per il 2024, considerando gli incrementi progressivi della dotazione FSC previsti dall'art. 1, comma 449, della L. 232/2016.

Al titolo 2 di entrata sono previsti i seguenti trasferimenti:

Titolo 2	Accertato 2019	Accertato 2020	Previsione 2022	Previsione 2023	Previsione 2024
Trasferimenti correnti da amministrazioni pubbliche	€ 7.497.323,13	€ 9.923.502,18	€ 9.543.057,40	€ 9.325.870,03	€ 9.325.870,03

Al titolo 3 di entrata sono previste le seguenti entrate:

Titolo 3	Accertato 2019	Accertato 2020	Previsione 2022		Previsione 2023		Previsione 2024	
			Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE
Sanzioni codice della strada	€ 187.351,92	€ 105.739,28	€ 70.000,00	€ 37.233,00	€ 70.000,00	€ 37.233,00	€ 70.000,00	€ 37.233,00
Canone unico	€ 98.508,24	€ 73.813,80	€ 73.000,00	€ -	€ 73.000,00	€ -	€ 73.000,00	€ -
Fitti attivi	€ 166.578,76	€ 171.715,23	€ 161.165,67	€ 25.544,76	€ 144.851,02	€ 22.958,89	€ 131.199,99	€ 20.795,20
Interessi attivi	€ 6.496,48	€ 3.447,34	€ 5.500,00		€ 5.500,00		€ 5.500,00	
Servizi scolastici (specificare) MENSA	€ 53.638,78	€ 43.199,10	€ 44.000,00		€ 44.000,00		€ 44.000,00	

In merito alle sanzioni del codice della strada, la Giunta con deliberazione n. 214 in data 17/11/2021 ha destinato:

- il 100 di tali proventi alle finalità di cui all'art. 208 del D. Lgs. 285/1992, così come integrato dalla L. 120/2010.

L'Organo esecutivo con deliberazione n. 7 del 28/3/2019 ha approvato il nuovo "REGOLAMENTO PER L'EROGAZIONE DEGLI INTERVENTI DI SOSTEGNO ECONOMICO E DEFINIZIONE DEI CRITERI DI COMPARTICIPAZIONE DEGLI UTENTI AL COSTO DEI SERVIZI FORNITI DAL SERVIZIO SOCIALE DEL COMUNE DI TEMPIO PAUSANIA".

PROSPETTO DIMOSTRATIVO DELLE ENTRATE E DELLE SPESE DEI SERVIZI A DOMANDA INDIVIDUALE

ESERCIZIO 2022

DESCRIZIONE DEI SERVIZI	ENTRATE			SPESE TOTALE	PERCENTUALE COPERTURA SERVIZI	
	DA TARIFFE O ENTRATE SPEC. DESTINATE	DA CONTRIBUTI FINALIZZATI	TOTALE		DA TARIFFE O ENTRATE SPEC. DESTINATE	COMPLESSIVA
MENSE SCOLASTICHE	44.000,00	6.022,52	50.022,52	223.993,89	19,64%	22,33%
IMPIANTI SPORTIVI	43.600,00	4.852,34	48.452,34	116.089,84	37,56%	41,74%
SCUOLA CIVICA DI MUSICA	14.000,00	36.488,21	50.488,21	70.488,21	19,86%	71,63%
PARCHEGGI	70.000,00	0,00	70.000,00	70.000,00	100,00%	100,00%



TOTALE	171.600,00	47.363,07	218.963,07	480.571,94	35,71%	45,56%
---------------	-------------------	------------------	-------------------	-------------------	---------------	---------------

Previsioni di cassa

Nel bilancio di previsione **garantisce** il rispetto del saldo di cassa finale non negativo ai sensi del comma 6 dell'art.162 del TUEL.

Le previsioni di cassa sono state calcolate:

- tenendo conto del trend della riscossione;
- decurtando l'importo accantonato al fondo crediti dubbia esigibilità di competenza ed in sede di rendiconto per le relative entrate;
- per le spese non prevedendo stanziamenti nella missione 20 (ad esclusione del fondo di riserva di cassa) e tenendo conto anche dei residui presunti;
- non prevedendo stanziamenti per gli importi relativi al fondo pluriennale vincolato;
- considerando i presumibili ritardi nella riscossione e nei pagamenti delle obbligazioni già esigibili.

2. APPLICAZIONE AVANZO/DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE

Disavanzo presunto

Nel caso in cui si presenti un disavanzo di amministrazione presunto **sono state** descritte nella nota integrativa le cause che hanno determinato tale risultato e gli interventi che si sono assunti al riguardo.

Nel caso in cui l'ente era già in disavanzo al 31/12/2020 la nota integrativa **illustra** le attività svolte per il ripiano di tale disavanzo, segnalando se l'importo del disavanzo presunto al 31 dicembre è migliorato rispetto a quello risultante nell'esercizio precedente di un importo almeno pari a quello iscritto in via definitiva nel precedente bilancio di previsione alla voce "Disavanzo di amministrazione.

3. PREVISIONI OPERE PUBBLICHE E FONTI DI FINANZIAMENTO

Le spese in conto capitale previste sono pari:

- per il 2022 ad euro 12.151.781,23;
- per il 2023 ad euro 8.208.410,58
- per il 2024 ad euro 454.687,00.
-

Le opere di importo superiore ai 100.000,00 € **sono state** inserite nel programma triennale dei lavori pubblici.

La previsione per l'esercizio 2022 delle spese in conto capitale di importo superiore ai 100.000,00 € **corrisponde** con la prima annualità del programma triennale dei lavori pubblici.

Ogni intervento **ha** un cronoprogramma con le diverse fasi di realizzazione, a partire dal progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE), di cui all'art. 23, del Dlgs 18/04/2016, n. 50.

La Nota Integrativa riporta un prospetto che identifica per ogni spesa in conto capitale la relativa fonte di finanziamento:

Tipologia	ANNO 2022	ANNO 2023	ANNO 2024
Alienazioni	0,00	0,00	0,00
Contr. agli investimenti da Amministrazioni Pubbliche	6.654.896,91	6.633.723,58	80.000,00
Proventi permessi di costruire e assimilati	113.000,00	140.000,00	140.000,00
Altre entrate Tit. IV	25.000,00	25.000,00	25.000,00
Avanzo di amministrazione	0,00	0,00	0,00
Concessioni Cimiteriali in Diritto di Superficie	11.000,00	11.000,00	11.000,00
Entrate correnti vincolate ad investimenti	227.116,02	198.687,00	198.687,00
FPV di entrata parte capitale	3.371.417,07	1.200.000,00	0,00
MUTUI TIT. VI (di cui € 103.655,06 devoluzione di mutui già accesi presso la CDP e tuttora in ammortamento)	1.749.351,23	0,00	0,00
TOTALE ENTRATE DESTINATE AL FINANZIAMENTO DEGLI INVESTIMENTI	12.151.781,23	8.208.410,58	454.687,00

Per quanto riguarda la previsione delle entrate da titoli abitativi (proventi da permessi da costruire) e relative sanzioni è la seguente:

Titolo 4	2019		2020		Previsione 2022		Previsione 2023		Previsione 2024	
	Acc.	Per spese correnti	Acc.	Per spese correnti	Prev.	Per spese correnti	Prev.	Per spese correnti	Prev.	Per spese correnti
Proventi permessi da costruire	€ 80.899,72	€ -	€ 124.311,02	€ -	€ 180.000,00	€ 67.000,00	€ 180.000,00	€ 40.000,00	€ 180.000,00	€ 40.000,00
Monetizzazioni	€ 2.448,70	€ -	€ 1.745,15	€ -	€ 5.000,00	€ -	€ 5.000,00	€ -	€ 5.000,00	€ -
Sanzioni urbanistiche	€ 14.426,40	€ -	€ 20.317,62	€ -	€ 20.000,00	€ -	€ 20.000,00	€ -	€ 20.000,00	€ -

L'ente **ha rispettato** i vincoli di destinazione previsti dalla Legge n.232/2016 art.1 comma 460 e smi.



4. ACCANTONAMENTI

Nella missione 20, programma 1 è presente un accantonamento al fondo di riserva di competenza di:

- euro 57.223,40 pari allo 0,30 % delle spese correnti per l'anno 2022;
- euro 55.916,89 pari allo 0,30 % delle spese correnti per l'anno 2023;
- euro 65.580,89 pari allo 0,31% delle spese correnti per l'anno 2024;
-

È **rispettato** il limite minimo previsto dall'art. 166 del TUEL pari allo 0,30% ed il limite massimo pari al 2% delle spese correnti.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 166, comma 2-quater, del D.Lgs. n. 267/2000, per il primo esercizio è stato inoltre stanziato un fondo di riserva di cassa dell'importo di € 74.000,00, pari allo 0,21% delle spese finali in termini di cassa.

È rispettato il limite minimo previsto dall'art. 166 del TUEL pari allo 0,20% delle spese finali per l'anno 2022.

Nella missione 20, programma 2 è presente un accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE) di:

- euro 1.733.436,83 per l'anno 2022;
- euro 1.730.883,36 per l'anno 2023;
- euro 1.728.752,18 per l'anno 2024;

L'Organo di revisione **ha verificato** la regolarità del calcolo del fondo crediti dubbia esigibilità ed il rispetto dell'accantonamento per l'intero importo.

L'ente **ha utilizzato** il metodo la media semplice dei rapporti annui, con un accantonamento pari al 100%.

L'Ente ha considerato gli incassi intervenuti a residuo nell'esercizio successivo a valere sugli accertamenti dell'esercizio N scorrendo a ritroso di un anno il quinquennio di riferimento.

L'emergenza sanitaria ed economica causata dal diffondersi del COVID-19 ha inciso sull'andamento della riscossione delle entrate. Per evitare che questa situazione si tramutasse in una penalizzazione per le amministrazioni, l'art. 107-bis del D.L. 18/2020 ha introdotto una norma che consente di sterilizzare nel calcolo della media i dati del 2020 e del 2021, sostituendoli con quelli del 2019. Il nostro Ente non si è avvalso di tale facoltà anche per effetto dello scorrimento di cui si è detto sopra.

Nella missione 20, programma 3 sono presenti i seguenti accantonamenti:

DESCRIZIONE	ANNO 2022	ANNO 2023	ANNO 2024
Indennità di fine mandato del sindaco	3.718,49	3.718,49	3.718,49
Fondo oneri rinnovi contrattuali	51.282,00	51.282,00	51.282,00
Fondo rischi contenzioso	12.000,00	15.000,00	15.000,000
Fondo rischi altre passività potenziali	0,00	0,00	0,00
TOTALE	67.000,49	70.000,49	70.000,49

L'Organo di revisione **ha verificato** la congruità dell'accantonamento per rischi di soccombenza.

5. INDEBITAMENTO

Per l'esercizio 2022 è previsto il ricorso a nuovo indebitamento per finanziare investimenti, in particolare per la realizzazione della nuova Caserma e alloggi carabinieri c/o ex Caserma Fadda, per l'importo di € 1.645.696,17.

L'indebitamento dell'ente subisce la seguente evoluzione:

Anno	2020	2021	2022	2023	2024
Residuo debito (+)	€ 6.359.479,21	€ 5.812.091,15	€ 5.242.881,33	€ 6.296.644,60	€ 5.608.726,61
Nuovi prestiti (+)	€ -	€ -	€ 1.645.696,17	€ -	€ -
Prestiti rimborsati (-)	€ 547.388,06	€ 569.209,82	€ 591.932,90	€ 687.917,99	€ 647.125,43
Estinzioni anticipate (-)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Altre variazioni +/- (da specificare)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Totale fine anno	€ 5.812.091,15	€ 5.242.881,33	€ 6.296.644,60	€ 5.608.726,61	€ 4.961.601,18
Nr. Abitanti al 31/12	13.443	13.443	13.443	13.443	13.443
Debito medio per abitante	432,35	390,01	468,40	417,22	369,08



L'Organo di revisione, ai sensi dell'art.10 della Legge 243/2012, come modificato dall'art. 2 della legge 164/2016, **ha verificato** che le programmate operazioni di investimento abbiano una durata non superiore alla vita utile dell'investimento.

L'ammontare dei prestiti previsti per il finanziamento di spese in conto capitale risulta compatibile per gli anni 2021, 2022 e 2023 con il limite della capacità di indebitamento previsto dall'articolo 204 del TUEL e nel rispetto dell'art.203 del TUEL.

Interessi passivi e oneri finanziari diversi

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registra la seguente evoluzione:

Anno	2020	2021	2022	2023	2024
Oneri finanziari	€ 163.187,14	€ 150.064,79	€ 136.399,12	€ 143.977,62	€ 128.940,53
Quota capitale	€ 547.388,06	€ 569.209,82	€ 591.932,90	€ 687.917,99	€ 647.125,43
Totale fine anno	€ 710.575,20	€ 719.274,61	€ 728.332,02	€ 831.895,61	€ 776.065,96

La previsione di spesa per gli anni 2022, 2023, 2024 per interessi passivi e oneri finanziari diversi, è congrua sulla base del riepilogo predisposto dal responsabile del servizio finanziario degli altri prestiti contratti a tutt'oggi e rientra nel limite di indebitamento previsto dall'articolo 204 del TUEL come calcolato nel seguente prospetto.

	2020	2021	2022	2023	2024
Interessi passivi	€ 163.187,14	€ 150.064,79	€ 136.399,12	€ 143.977,62	€ 128.940,53
Entrate correnti	€ 18.256.967,80	€ 17.499.826,66	€ 19.946.767,34	€ 19.946.767,34	€ 19.946.767,34
% su entrate correnti	0,89%	0,86%	0,68%	0,72%	0,65%
<i>Limite art. 204 TUEL</i>	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%

L'Organo di revisione ha verificato che l'ente **non prevede** l'estinzione anticipata di prestiti.

L'Organo di revisione ha verificato che l'ente **non ha** prestato garanzie principali e sussidiarie.



6. VERIFICA EQUILIBRI DI BILANCIO

Il bilancio di previsione proposto rispetta il pareggio finanziario complessivo di competenza e gli equilibri di parte corrente e in conto capitale, ai sensi dell'articolo 162 del Tuel.

Gli equilibri richiesti dal comma 6 dell'art.162 del TUEL sono assicurati come indicato successivamente:

EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO		COMPETENZA ANNO DI RIFERIMENTO DEL BILANCIO 2022	COMPETENZA ANNO 2023	COMPETENZA ANNO 2024
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio		8.524.453,68		
A) Fondo pluriennale vincolato per spese correnti	(+)	2.759.452,47	729.731,64	0,00
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)	144.097,71	144.097,71	144.097,71
B) Entrate titoli 1.00 - 2.00 - 3.00	(+)	19.825.114,19	19.518.623,68	19.548.713,83
<i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>		0,00	0,00	0,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)	0,00	0,00	0,00
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti	(-)	21.688.420,03	19.257.652,62	18.598.803,69
<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>		729.731,64	0,00	0,00
<i>fondo crediti di dubbia esigibilità</i>		1.733.436,83	1.730.883,36	1.728.752,18
E) Spese Titolo 2.04 - Trasferimenti in conto capitale	(-)	0,00	0,00	0,00
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari	(-)	591.932,90	687.917,99	647.125,43
<i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>		0,00	0,00	0,00
<i>di cui Fondo anticipazioni di liquidità</i>		0,00	0,00	0,00
G) Somma finale (G=A-AA+B+C-D-E-F)		160.116,02	158.687,00	158.687,00
ALTRE POSTE DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DI LEGGE E DA PRINCIPI CONTABILI, CHE HANNO EFFETTO SULL'EQUILIBRIO EX ARTICOLO 162, COMMA 6, DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI				
H) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese correnti e per il rimborso di prestiti (2)	(+)	0,00	0,00	0,00
<i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>		0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	67.000,00	40.000,00	40.000,00
<i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>		0,00	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	227.116,02	198.687,00	198.687,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)	0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE (3)				
O=G+H+I-L+M		0,00	0,00	0,00

EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO			COMPETENZA ANNO DI RIFERIMENTO DEL BILANCIO 2022	COMPETENZA ANNO 2023	COMPETENZA ANNO 2024
P) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese di investimento	(+)		0,00	0,00	0,00
Q) Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale	(+)		3.371.417,07	1.200.000,00	0,00
R) Entrate Titoli 4.00-5.00-6.00	(+)		10.369.599,37	6.849.723,58	296.000,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)		0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)		67.000,00	40.000,00	40.000,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossioni di crediti di breve termine	(-)		0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossioni di crediti di medio-lungo termine	(-)		0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(-)		1.749.351,23	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)		227.116,02	198.687,00	198.687,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)		0,00	0,00	0,00
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale <i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	(-)		12.151.781,23 1.200.000,00	8.208.410,58 0,00	454.687,00 0,00
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie	(-)		0,00	0,00	0,00
E) Spese Titolo 2.04 - Trasferimenti in conto capitale	(+)		0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE					
Z = P+Q+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-V+E			0,00	0,00	0,00

Le previsioni di competenza rispettano il principio generale n.16 e i principi contabili e rappresentano le entrate e le spese che si prevede saranno esigibili in ciascuno degli esercizi considerati anche se l'obbligazione giuridica è sorta in esercizi precedenti.

L'equilibrio finale è **pari** a zero.



CONCLUSIONI

In relazione alle motivazioni specificate nel presente parere, richiamato l'articolo 239 del TUEL e tenuto conto:

- del parere espresso sul DUP e sulla Nota di aggiornamento;
- del parere espresso dal responsabile del servizio finanziario;
- delle variazioni rispetto all'anno precedente;
- della verifica effettuata sugli equilibri di competenza e di cassa.

L'Organo di revisione:

- ha verificato che il bilancio è stato redatto nell'osservanza delle norme di Legge, dello statuto dell'ente, del regolamento di contabilità, dei principi previsti dall'articolo 162 del TUEL e dalle norme del D. Lgs. n.118/2011 e dai principi contabili applicati n.4/1 e n. 4/2 allegati al predetto decreto legislativo;
- ha rilevato la coerenza interna, la congruità e l'attendibilità contabile delle previsioni di bilancio;

ed esprime, pertanto, **parere favorevole** sulla proposta di bilancio di previsione 2022-2024 e sui documenti allegati.

L'ORGANO DI REVISIONE

Clementina Di Pellegrini